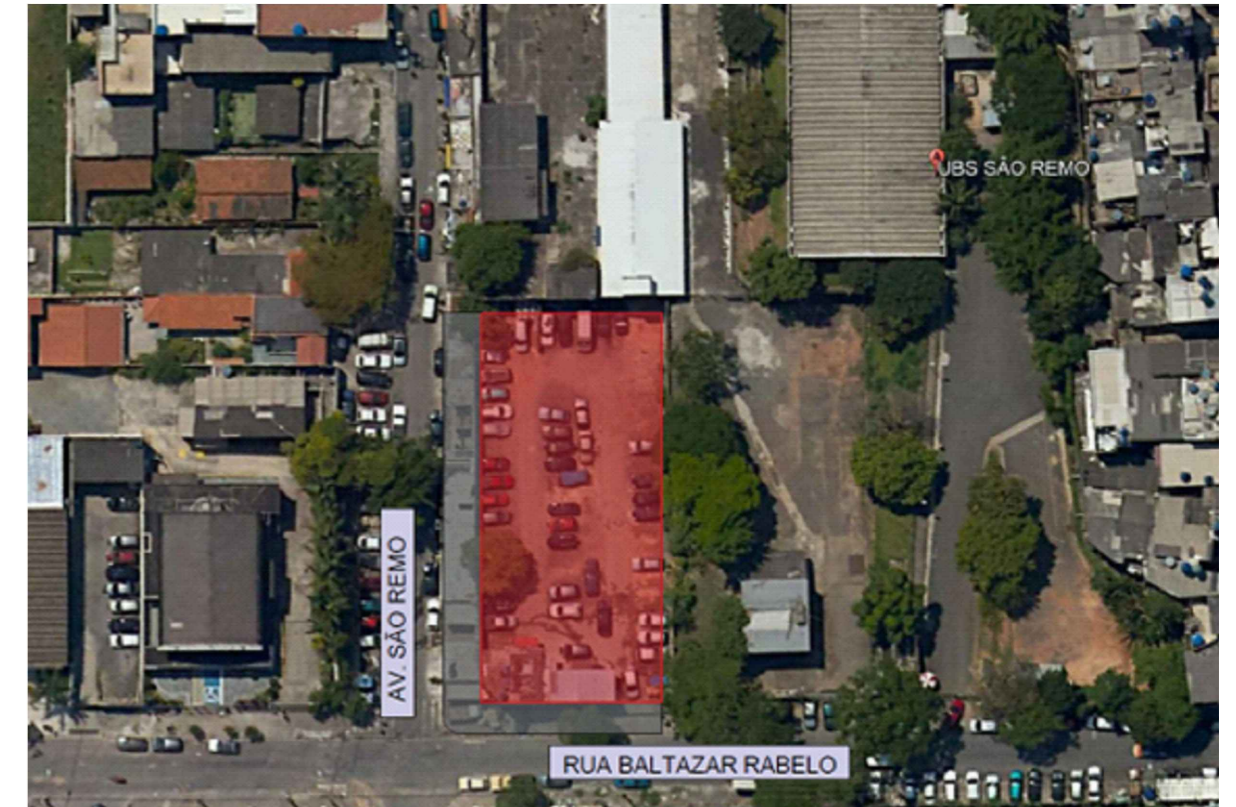


1. HORTA
2. CÂMERA FRIA- LIXO
3. DML
4. LAVANDERIA
5. ESTACIONAMENTO
6. ALMOXARIFADO
7. SALA DOS PROFESSORES
8. SECRETARIA
9. RECEPÇÃO
10. WC MASCULINO
11. WC PNE
12. WC FEMININO
13. HALL
14. DIREÇÃO E COORDENADORIA
15. ENTRADA ALUNOS
16. LACTÁRIO
17. SALA AMAMENTAÇÃO
18. SALA DE DESCANSO / ATIVIDADES
19. FRALDÁRIO
20. SOLÁRIO
21. BANCO AREIA



LOCAL:

AVENIDA SÃO REMO, ESQUINA COM RUA BALTAZAR RABELO - RIO PEQUENO - BUTANTÃ ,
DENSIDADE POPULACIONAL DE 351 A 30.349 HAB/HA - (1 HEC = 10.000M²)

TERRENO ESTA INSERIDO NA FAVELA SÃO REMO, LOCAL DA ZONA OESTE - TERRENO QUE PERTENCE À UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO - USP INVADIDO À MAIS DE 40 ANOS.

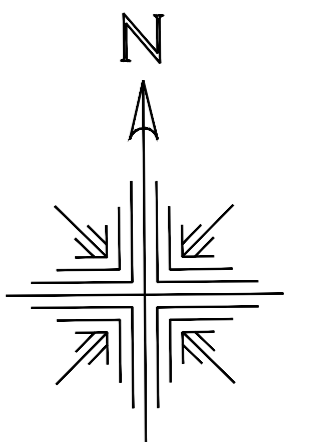
LOCAL COM MAIS DE 2.000 BARRACOS SENDO OCUPADO POR CERCA DE 5.000 PESSOAS. A ORIGEM DAS INVASÕES SE DEU AS DECADAS DE 1960 - 1970 QUANDO TRABALHADORES VINDO DO NORDESTE PARA TRABALHAR NA CONSTRUÇÃO DA FACULDADE FICARAM ALOJADOS PELA PRÓPRIA EMPRESA CONTRATADA PARA AS OBRAS, TORNANDO ASSIM UM EMBRIÃO DO QUE HOJE É A FAVELA

NO LOCAL ATUALMENTE FUNCIONA UM ESTACIONAMENTO CLANDESTINO (SEM DOCUMENTAÇÃO E LICENÇA DA PMSP)

SEM INFRA ESTRUTURA DE GÁS CANALIZADO, COM POUCA ILUMINAÇÃO PUBLICA, VIAS ESTREITAS E DE DIFÍCIL ACESSO, O TERRENO ACABA SENDO SUBUTILIZADO PELOS MORADORES LOCAIS .

A CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE E PRÉ ESCOLA NESTE PONTO ATENDERIA UMA BOA DEMANDA DE MÃES, QUE PRECISAM TRABALHAR E NÃO TEM ONDE DEIXAR SEUS FILHOS.

fonte: GEOSAMPA / WIKIPÉDIA
foto: material Unisa



UNISA UNIVERSIDADE DE SANTO AMARO

CURSO:	ARQUITETURA E URBANISMO		
DISCIPLINA:	PROJETO INTEGRADOR EDIFICAÇÃO COLETIVA		
DOCENTE:	ERIC ZOMPERO		
ASSUNTO:	IMPLANTAÇÃO CRECHE E PRÉ ESCOLA	FOLHA:	01
ALUNO:	ANNA CAROLINA AVERSA	RA:	4640535
		DATA:	09/2022
		ESCALA:	1:250



Creche HN / HIBINOSEKKEI + Youji no Shiro
Fonte: www.archdaily.com.br



Creche HN / HIBINOSEKKEI + Youji no Shiro
Fonte: www.archdaily.com.br



Creche HN / HIBINOSEKKEI + Youji no Shiro
Fonte: www.archdaily.com.br



Creche HN / HIBINOSEKKEI + Youji no Shiro
Fonte: www.archdaily.com.br



Creche HN / HIBINOSEKKEI + Youji no Shiro
Fonte: www.archdaily.com.br



Creche HN / HIBINOSEKKEI + Youji no Shiro
Fonte: www.archdaily.com.br



Creche HN / HIBINOSEKKEI + Youji no Shiro
Fonte: www.archdaily.com.br



Creche HN / HIBINOSEKKEI + Youji no Shiro
Fonte: www.archdaily.com.br



Creche HN / HIBINOSEKKEI + Youji no Shiro
Fonte: www.archdaily.com.br



Creche HN / HIBINOSEKKEI + Youji no Shiro
Fonte: www.archdaily.com.br



Creche HN / HIBINOSEKKEI + Youji no Shiro
Fonte: www.archdaily.com.br

CONCEITO-

A IDÉIA DO PROJETO É ATENDER O MAIOR NÚMERO DE CRIANÇAS MORADORAS DA COMUNIDADE O QUAL O LOTE ESTÁ INSERIDO. E DENTRO DESTA IDÉIA ALÉM DO APOIO ÀS MÃES QUE PRECISAM DEIXAR SEUS FILHOS NA CRECHE PARA PODEREM TRABALHAR, PROPORCIONAR TAMBÉM UM AMBIENTE AGRADÁVEL E DE CONVÍVIO SAUDÁVEL UMA VEZ QUE A REGIÃO DA FAVELA SÃO REMO É DEFASADA DE ESPAÇO PÚBLICO PARA OS MORADORES.

TRABALHAR COM CORES E UM ESPAÇO VERDE QUE ATRAIAS AS CRIANÇAS E AS INTRODUZA NUM AMBIENTE SAUDÁVEL, ACONCHEGANTE E PEDAGÓGICO ATUANDO NAS ÁREAS SENSORIAIS, DANDO -LHES APOIO AO APRENDIZADO E DESENVOLVIMENTO AFIM DE QUE O PRÓPRIO ALUNO CONSIGA ENTENDER E CONHECER SEUS LIMITES.

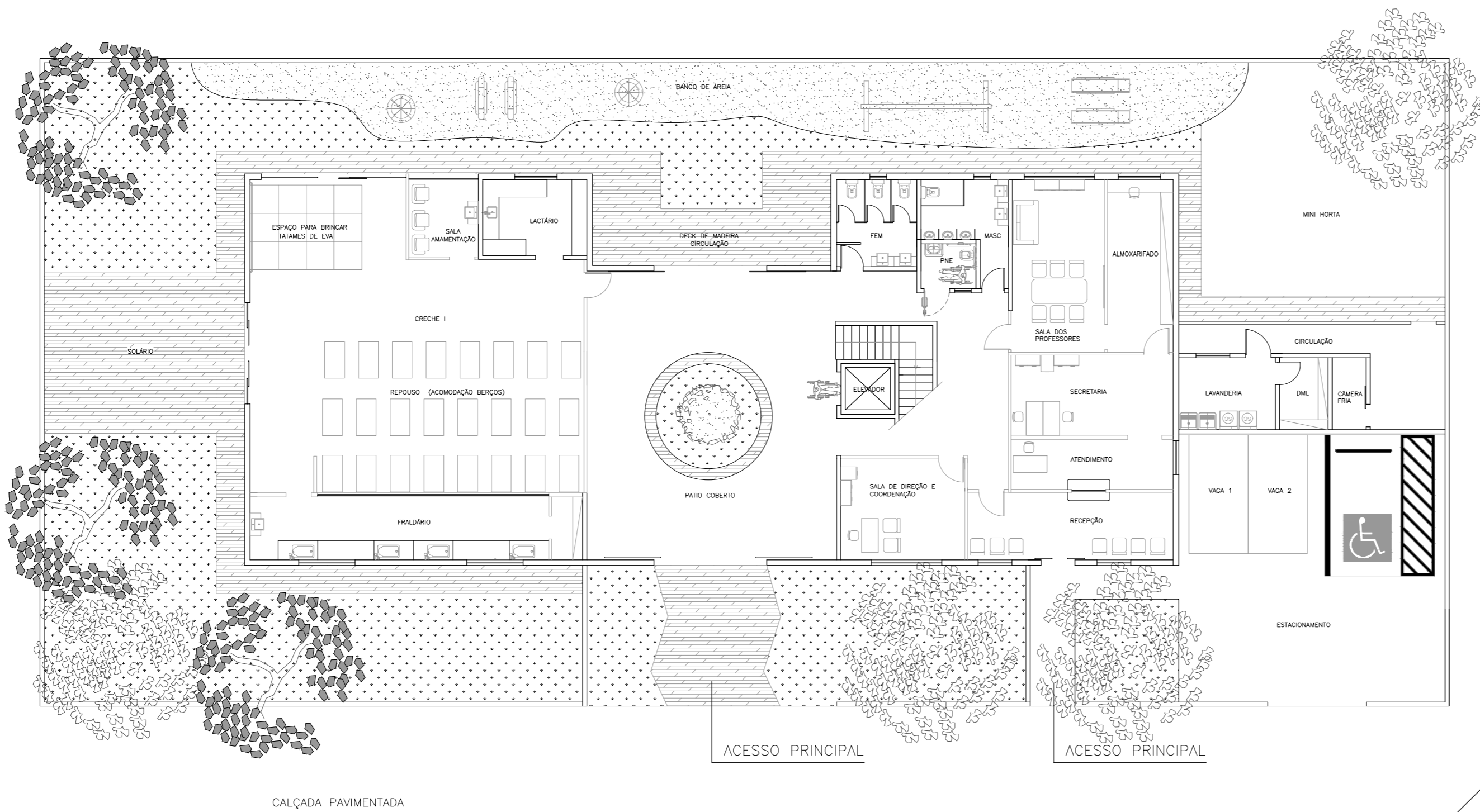
OS ESPAÇOS FORAM DIVIDIDOS EM DOIS BLOCOS SOBREPOSTOS FICANDO A CRECHE NO TERREO E A PRÉ-ESCOLA NO ANDAR SUPERIOR. EM TODO ENTORNO DA EDIFICAÇÃO FOI PREVISTO ÁREA VERDE COM ÁRVORES, UM DECK ONDE SE ESTENDE A ÁREA DA CRECHE FORMANDO O SOLÁRIO. FOI PROJETADO NA LATERAL DO TERRENO UMA HORTA PARA CONSUMO DAS CRIANÇAS DA PRÉ-ESCOLA, PENSANDO TAMBÉM NA INTERAÇÃO DELES DESDE O PLANTIO ATÉ A COLHEITA. A IDEIA DO USO DA MADEIRA EM TODA VOLTA DA EDIFICAÇÃO, O GRAMADO E O BANCO DE AREIA PARA RECREAÇÃO É PARA TRABALHAR O SISTEMA SENSORIAL, E O USO DO VIDRO COMO FECHAMENTO DE QUASE TODAS AS PAREDES É PARA INTRODUIZIR A ÁREA EXTERNA E DAR LEVEZA AO PROJETO.

TUDO PARTIDO ARQUITETÔNICO FOI CONSTRUÍDO APÓS PESQUISA E ANÁLISE DO PROJETO DO ARQUITETO YOUJI NO SHIRO HIBINOSEKKEI - ONDE ELE FAZ USO DO VIDRO, MADEIRA E MUITO BRANCO, O TERRENO DO PROJETO ESTÁ INSERIDO NUMA ÁREA DE MUITO VERDE PROPORCIONANDO INSOLAÇÃO E AERAÇÃO NATURAL E INTRODUZINDO O EXTERNO NO INTERNO. APESAR DO PROJETO SER TERREO E ESTAR DIVIDIDO EM BLOCOS, USEI ESTA IDEIA E POR CONTA DA METRAGEM DO TERRENO E AS CARACTERÍSTICAS DE CONSTRUÇÃO, PRECISEI SOBREPOR OS BLOCOS, MAS INSERÇÃO DO EXTERNO COM O INTERNO O USO DO VIDRO E DA MADEIRA PARA DAR LEVEZA E CONFORTO AO EDIFÍCIO SE FAZEM PRESENTES NO PROJETO. A IDEIA É FAZER UM PREDIO COM ACESSO CENTRAL COM ABERTURAS QUE PROPORCIONAM A VENTILAÇÃO CRUZADA E A INSOLAÇÃO NA MAIOR PARTE ONDE FICAM AS CRIANÇAS DA CRECHE E PRÉ-ESCOLA

A ESTRUTURA É TODA EM ALVERNARIA E AS PAREDES INTERNAS EM DIVISÓRIA NAVAL COM ACABAMENTO EM FOLHA DE MADEIRA. O PISO VINÍLICO DE COR CLARA PARA O CONFORTO TÉRMICO EM TODAS AS ÉPOCAS DO ANO. FOI PREVISTO NAS ABERTURAS PARA ACESSO EXTERNO PORTAS DE CORRER PARA PRÓPRIA SEGURANÇA DAS CRIANÇAS E MAIS FLEXIBILIDADE PARA TRABALHAR A VENTILAÇÃO DOS AMBIENTES. A FACHADA TERÁ PARTES REVESTIDAS EM MADEIRA COM NICHOS PARA JARDIM VERTICAL E ESPAÇOS PARA DESENHOS GEOMÉTRICOS DE CORES PRIMÁRIAS. O MURO DA EDIFICAÇÃO SERÁ TRABALHADO COM AS MESMAS CORES PROPOSTAS PARA A FACHADA, PORÉM COM ELEMENTOS VAZADOS EM MADEIRA PARA AGREGAR A CONTINUIDADE DA LEVEZA DO PROJETO E PROPORCIONAR SEGURANÇA A EDIFICAÇÃO.

UNISA UNIVERSIDADE DE SANTO AMARO

CURSO: ARQUITETURA E URBANISMO
DISCIPLINA: PROJETO INTEGRADOR EDIFICAÇÃO COLETIVA
DOCENTE: ERIC ZOMPERO
ASSUNTO: CONCEITO / PARTIDO ARQUITETÔNICO
CRECHE E PRÉ ESCOLA
ALUNO: ANNA CAROLINA AVERSA RA: 4640535 DATA: 09/2022 ESCALA: 1:100



PLANTA DE SITUAÇÃO - LAYOUT

FOI INSERIDO NO TERRENO DOIS ACESSOS AO EDIFÍCIO, SENDO UM PARA AS CRIANÇAS E UM PARA OS FUNCIONÁRIOS E PARA OS PAIS, ENTRADAS INDEPENDENTES DÃO SEGURANÇA E MANTEM O CONTROLE DAS PESSOAS QUE ACESSAM A EDIFICAÇÃO. FOI PREVISTO VAGA PNE NO ESTACIONAMENTO. TODA EDIFICAÇÃO FOI PROJETADA ATENDENDO OS REQUISITOS DA NORMA NBR 9050/2020. AS ABERTURAS DAS PORTAS ESTÃO OBEDECENDO A ROTA DE FUGA, A LARGURA DA ESCADA ESTÁ EM ACORDO COM O INSTRUÇÃO TÉCNICA DO CORPO DE BOMBEIROS. AS SALAS DE AULAS FORAM DISPOSTAS NA FACE NORTE PREVENDO A INSOLAÇÃO EM BOA PARTE DO DIA, PARA A VENTILAÇÃO FORAM PREVISTAS JANELAS, MAS COM BRISE PARA CONTROLE DA LUMINOSIDADE NO DECORRER DA MANHÃ E DA TARDE.

A CRECHE ESTA INSERIDA NO TERREO FICANDO SEPARADA DA ÁREA ADMINISTRATIVA POR UM PATIO COBERTO, ONDE FOI PROJETADO UM BANCO QUE CERCA UMA ARVORE DE PEQUENO PORTE LOCALIZADA NO CENTRO DE ACESSO Á ÁREA EXTERNA DO IMÓVEL, ONDE AS CRIANÇAS TÊM ACESSO AOS MOBILIÁRIOS INFANTIS, NO BANCO DE AREIA.

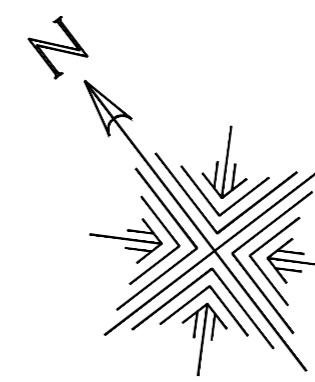
O SOLARIUM FICA NO ACESSO A CRECHE I ADAPTADO COM UM DECK DE MADEIRA TRATADA E UM JARDIM COM IPÊS AMARELOS QUE ALEM DE ESTÉTICA SERVE PARA DIMINUIR O RUÍDO DOS CARROS DAS RUAS PARALELAS. FOI PREVISTO UMA HORTA NA LATERAL DO TERREO PARA QUE AS CRIANÇAS DA PRÉ-ESCOLA POSSAM TER CONTATO COM A TERRA E SEREM INCENTIVADAS AO PLANTIO PARA O PRÓPRIO CONSUMO, FAZENDO COM QUE A DESCOBERTA DE NOVOS ALIMENTOS SEJA DE UMA MANEIRA LEVE E DIVERTIDA.

O ACESSO AO ANDAR SUPERIOR SE DÁ PELA ESCADA E PELO ELEVADOR AMBOS ATENDENDO AOS REQUISITOS DE SEGURANÇA. FOI PROJETADO NO SUPERIOR UMA LAJE UM POUCO MAIOR DO QUE O TERREO PARA QUE O AVANÇO DESTA NOS FUNDOS DA EDIFICAÇÃO TAMBÉM POSSAM SERVIR DE QUEBRA SOL NO PERÍODO DA TARDE ONDE O SOL ESTÁ MAIS EXPOSTO NESTA FACE. O REFEITÓRIO FICA NO MESMO PAVIMENTO ONDE FICAM AS CRIANÇAS DE 1 A 5 ANOS, ASSIM ELAS NÃO PRECISAM SUBIR E DESCER A ESCADA, MUITAS VEZES DURANTE O PERÍODO EM QUE PERMANECEM NA ESCOLA, EVITANDO POSSÍVEIS ACIDENTES.

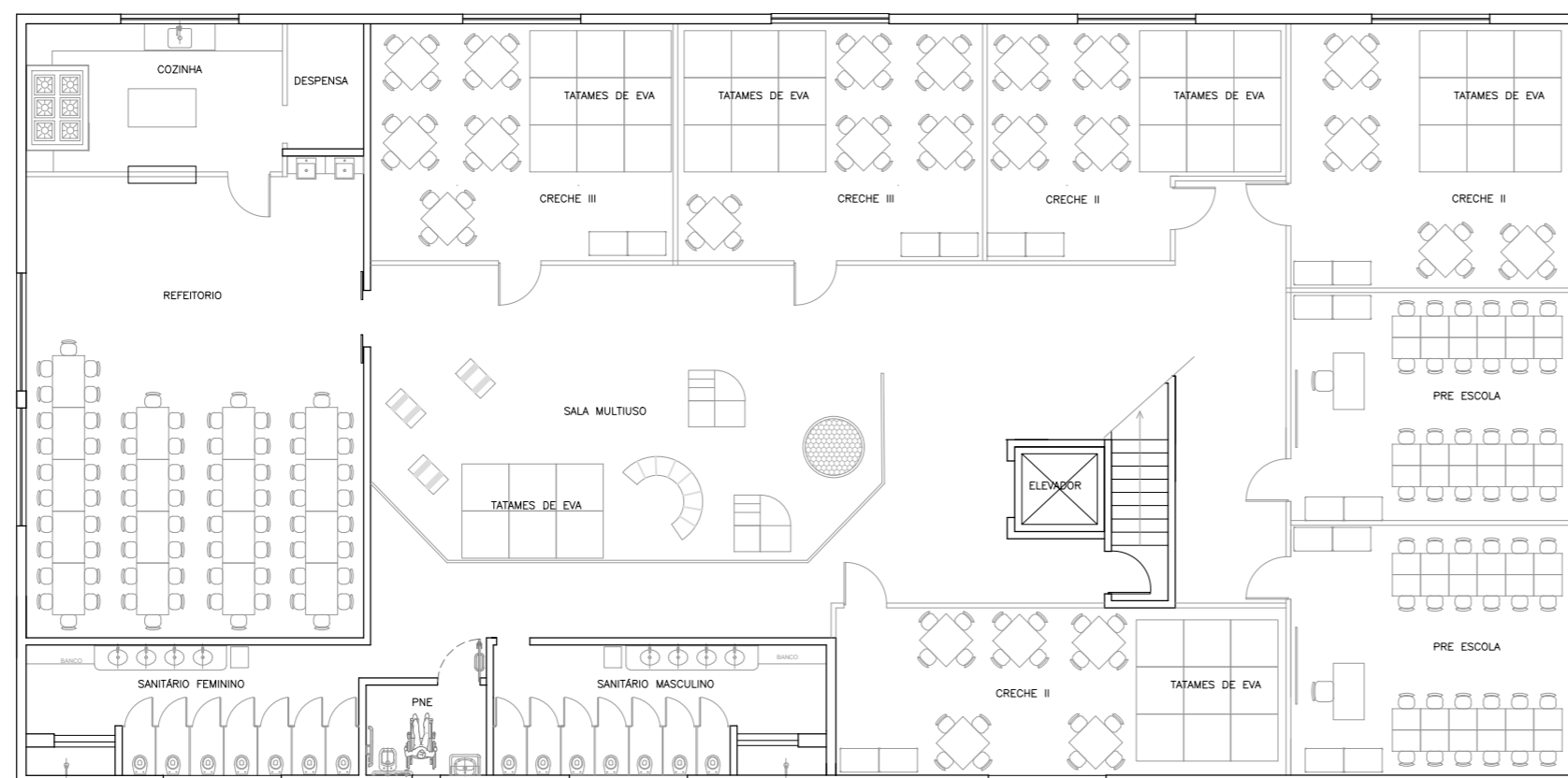
A SALA MULTIUSO FICA CENTRALIZADA NO PAVIMENTO SUPERIOR E COM PAREDES BAIXAS PARA O FÁCIL ACESSO E ENTROSAMENTO DAS CRIANÇAS DE TODAS AS IDADES.

OS BANHEIROS FORAM LOCALIZADOS NA FACE SUL, UMA VEZ QUE NÃO TEM TANTA PERMANÊNCIA DE PESSOAS E A INSOLAÇÃO É POUCA.

A SETORIZAÇÃO DAS SALAS FOI PREVISTA POR PAREDES EM DIVISÓRIA NAVAL BRANCA, PISO VINÍLICO AMADEIRADO DE COR CLARA E JANELAS DE ALUMÍNIO COM PINTURA ELETROSTÁTICA NA COR BRANCA. AS PORTAS DOS ACESSOS MAIORES SÃO DE CORRER SOBRE TRILHO FIXADO NA PAREDE PARA INSERIR O EXTERIOR COM O INTERIOR E CRIAR UM AMBIENTE AGRAVÁVEL E CLARO PARA OS FUNCIONÁRIOS E PARA AS CRIANÇAS.



TERREO
ESCALA:1:50






SUPERIOR
ESCALA:1:50

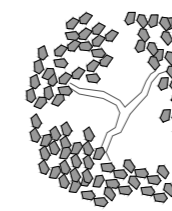
UNISA
UNIVERSIDADE DE SANTO AMARO

CURSO: ARQUITETURA E URBANISMO
 DISCIPLINA: PROJETO INTEGRADOR EDIFICAÇÃO COLETIVA
 DOCENTE: ERIC ZOMPERO
 ASSUNTO: PROJETO ARQUITETÔNICO
 CRECHE E PRÉ ESCOLA
 ALUNO: ANNA CAROLINA AVERSA RA: 4640535 DATA: 09/2022 ESCALA: 1:150

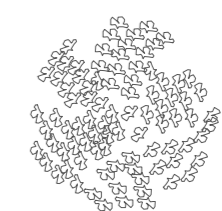
FOLHA: **03**

LEGENDA ACABAMENTOS E MATERIAIS

- 1 PISO VINÍLICO AMADEIRADO - COR CARVALHO AMERICANO
 - 2 PISO PORCELANATO RETIFICADO 53 x 53 - COR AREIA
 - 3 CIMENTO QUEIMADO - COR CASTOR 1441
 - 4 DECK MADEIRA RIPADO CUMARU MESCLADO 2cm x 7.0cm x 0.95 metros
- 1 PINTURA TINTA ACRILICA ACABAMENTO SEMI BRILHO - COR BRANCO
 - 2 REVESTIMENTO CERÂMICO h=1.50 m DO PISO ACABADO, COM PINTURA ACRILICA ACABAMENTO SEMI BRILHO ATE O TETO - COR BRANCO
- 1 FORRO GESSO ACARTONADO - COR BRANCO
 - 2 PINTURA TINTA ACRILICA COR BRANCO SOBRE MASSA ACRILICA
-  BANCO DE AREIA MÉDIA A BASE DE SÍLICA COM TRATAMENTO ESPECIAL ATRAVÉS DO PROCESSO DE QUEIMA
 -  GRAMA ESMERALDA
 -  DIVISÓRIA NAVAL COM MIOLO ISOPLAN, REVESTIDO COM CHAPAS DE EUCAPLAC UV COM PINTURA A BASE D' ÁGUA - COR BRANCO



IPÊ AMARELO



IPÊ ROSA

ESQUADRIAS

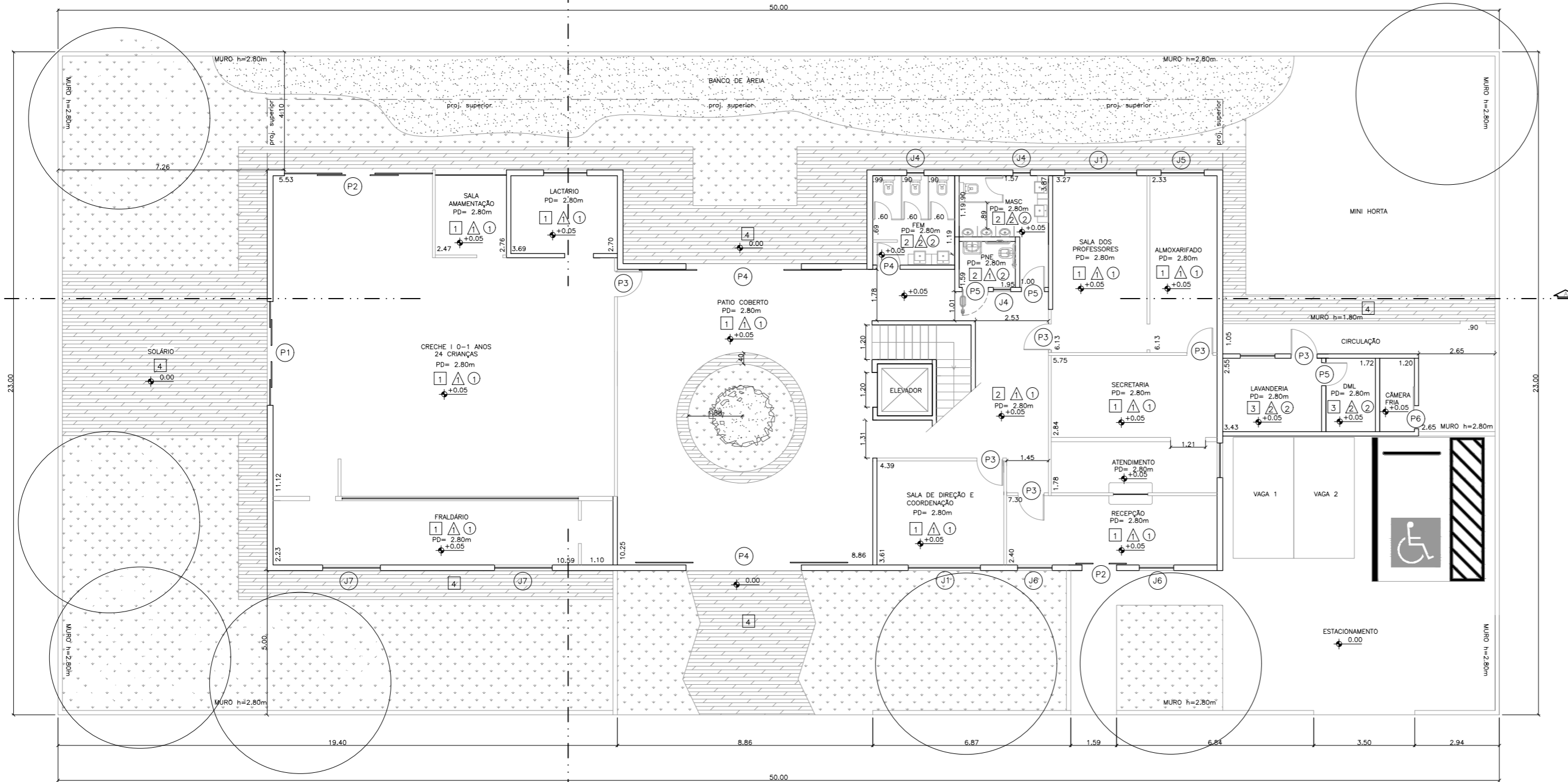
J1	2.50 x 1.20 x 1.00
J2	2.50 x 2.00 x 1.50
J3	2.50 x 0.50 x 1.67
J4	0.60 x 0.60 x 1.67
J5	1.50 x 1.20 x 1.00
J6	1.20 x 1.20 x 1.00
J7	2.00 x 0.50 x 1.67

PORTAS

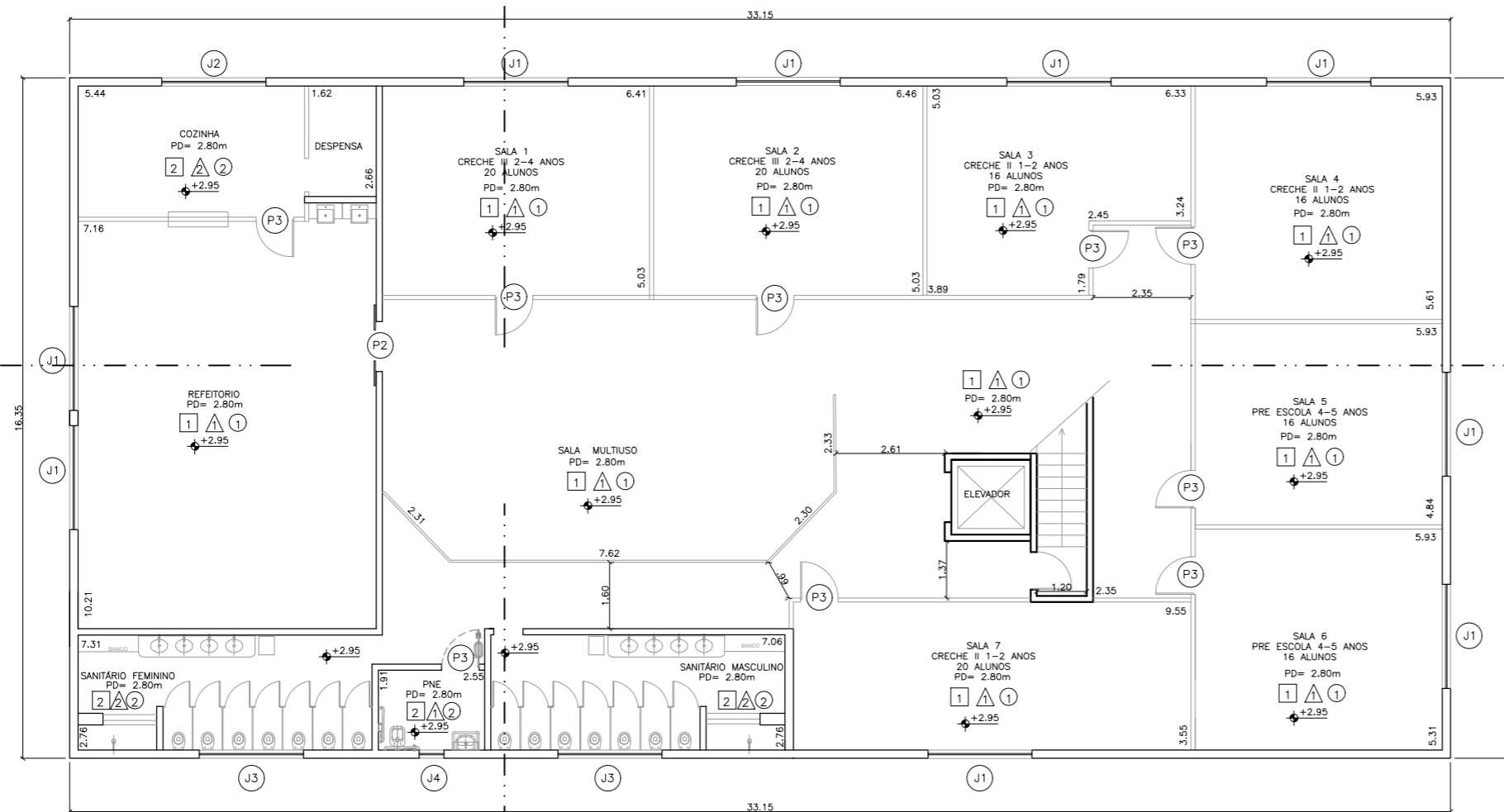
P1	2 FOLHAS FIXAS 2 FOLHAS DE 0.90 x 2.10 CORRE SOBRE TRILHO
P2	2 FOLHAS FIXAS 2 FOLHAS 0.60 x 2.10 CORRE SOBRE TRILHO
P3	0.90 x 2.10 ABERTURA 90°
P4	2 FOLHAS FIXAS 2 FOLHAS 2.00 x 2.10 CORRE SOBRE TRILHO
P5	0.80 x 2.10 ABERTURA 90°
P6	0.80 x 2.10 CORRE SOBRE TRILHOS

CARACTERÍSTICA DE APROVEITAMENTO DIMENSÕES E OCUPAÇÃO DO LOTE

COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO PERMITIDO NO LOTE - CA = 1 = 1.150m²
 COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO USADO NO PROJETO - CA = 0.86 = 994.64m²
 TAXA DE OCUPAÇÃO PERMITIDA NO LOTE - TO = 70% = 805.00m²
 TAXA DE OCUPAÇÃO USADA NO PROJETO - TO = 39% = 452.65m²



TERREO
ESCALA:1:50



SUPERIOR
ESCALA:1:50

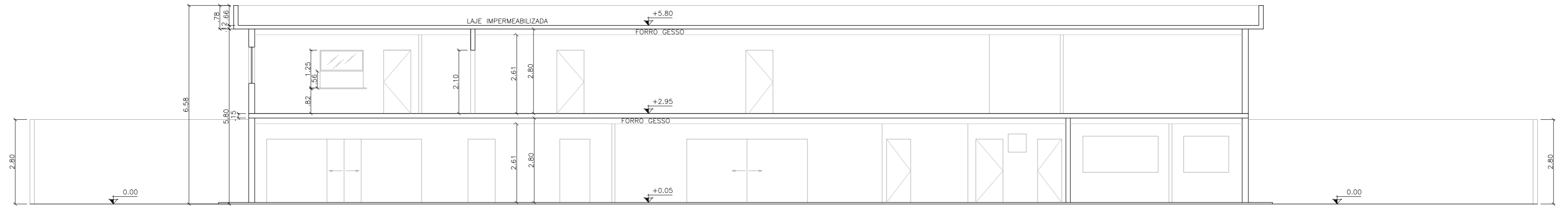
UNISA UNIVERSIDADE DE SANTO AMARO

CURSO: ARQUITETURA E URBANISMO
 DISCIPLINA: PROJETO INTEGRADOR EDIFICAÇÃO COLETIVA
 DOCENTE: ERIC ZOMPERO

ASSUNTO: CORTES
 CRECHE E PRÉ ESCOLA

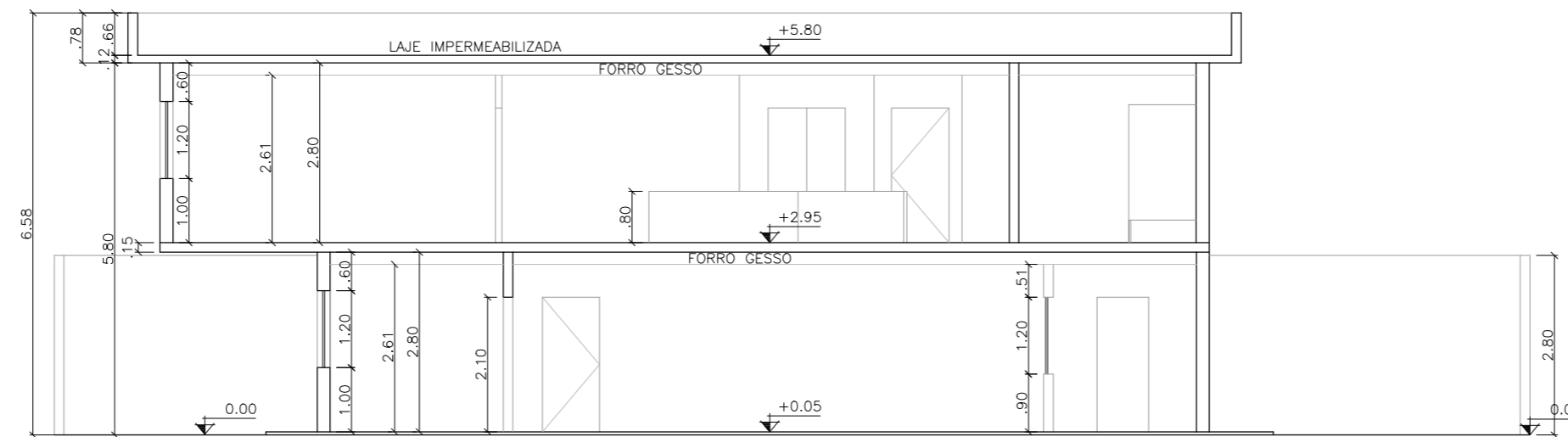
FOLHA:
04

ALUNO: ANNA CAROLINA AVERSA RA: 4640535 DATA: 09/2022 ESCALA: 1:150



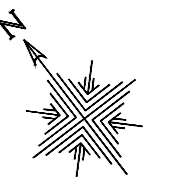
CORTE LONGITUDINAL - A

ESCALA: 1:100



CORTE TRANSVERSAL - B

ESCALA: 1:100



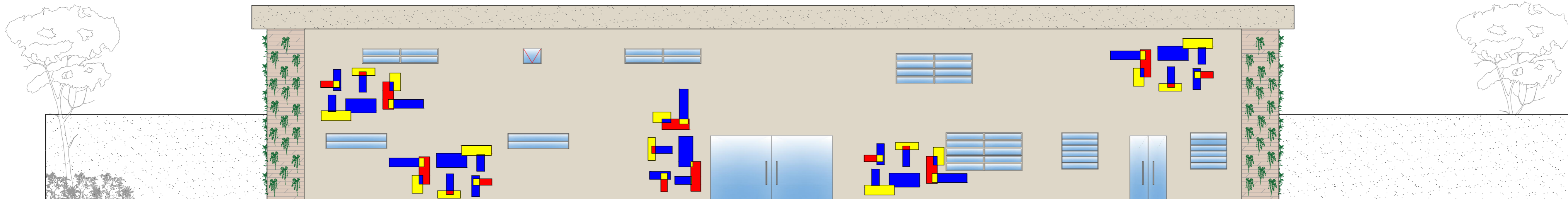
UNISA
UNIVERSIDADE DE SANTO AMARO

CURSO: ARQUITETURA E URBANISMO
DISCIPLINA: PROJETO INTEGRADOR EDIFICAÇÃO COLETIVA
DOCENTE: ERIC ZOMPERO

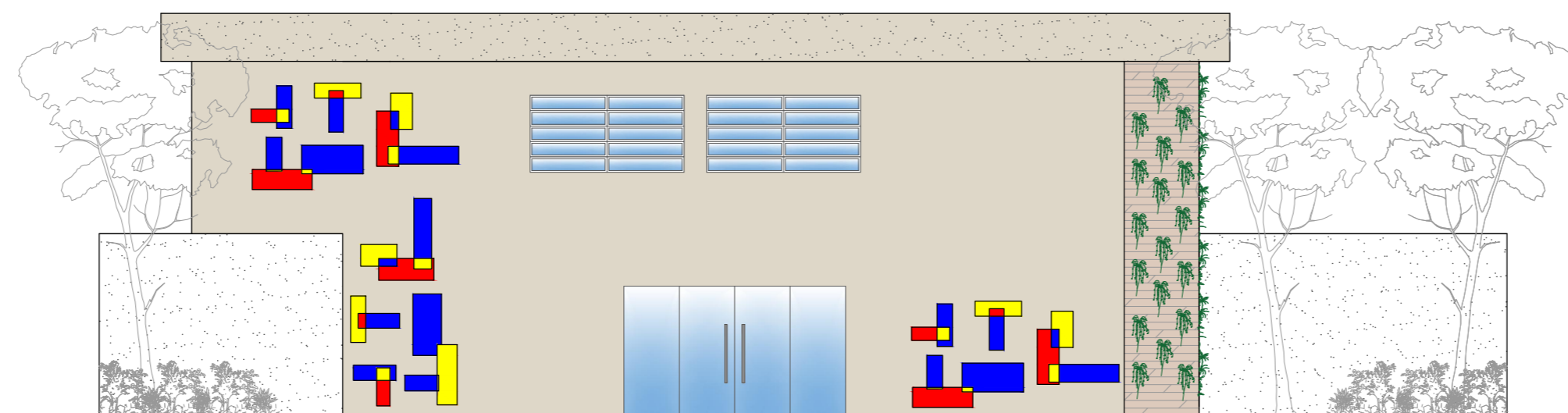
ASSUNTO: CORTES
CRECHE E PRÉ ESCOLA

FOLHA: 05

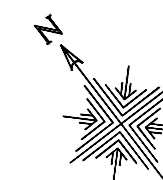
ALUNO: ANNA CAROLINA AVERSA RA: 4640535 DATA: 09/2022 ESCALA: 1:150



ELEVAÇÃO ACESSO PRINCIPAL
ESCALA: SEM ESCALA



ELEVAÇÃO FUNDOS
ESCALA: SEM ESCALA



UNISA
 UNIVERSIDADE DE SANTO AMARO

CURSO:	ARQUITETURA E URBANISMO	FOLHA:	06
DISCIPLINA:	PROJETO INTEGRADOR EDIFICAÇÃO COLETIVA	ESCALA:	1:150
DOCENTE:	ERIC ZOMPERO	DATA:	09/2022
ASSUNTO:	ELEVAÇÃO CRECHE E PRÉ ESCOLA	ALUNO:	ANNA CAROLINA AVERSA
		RA:	4640535