

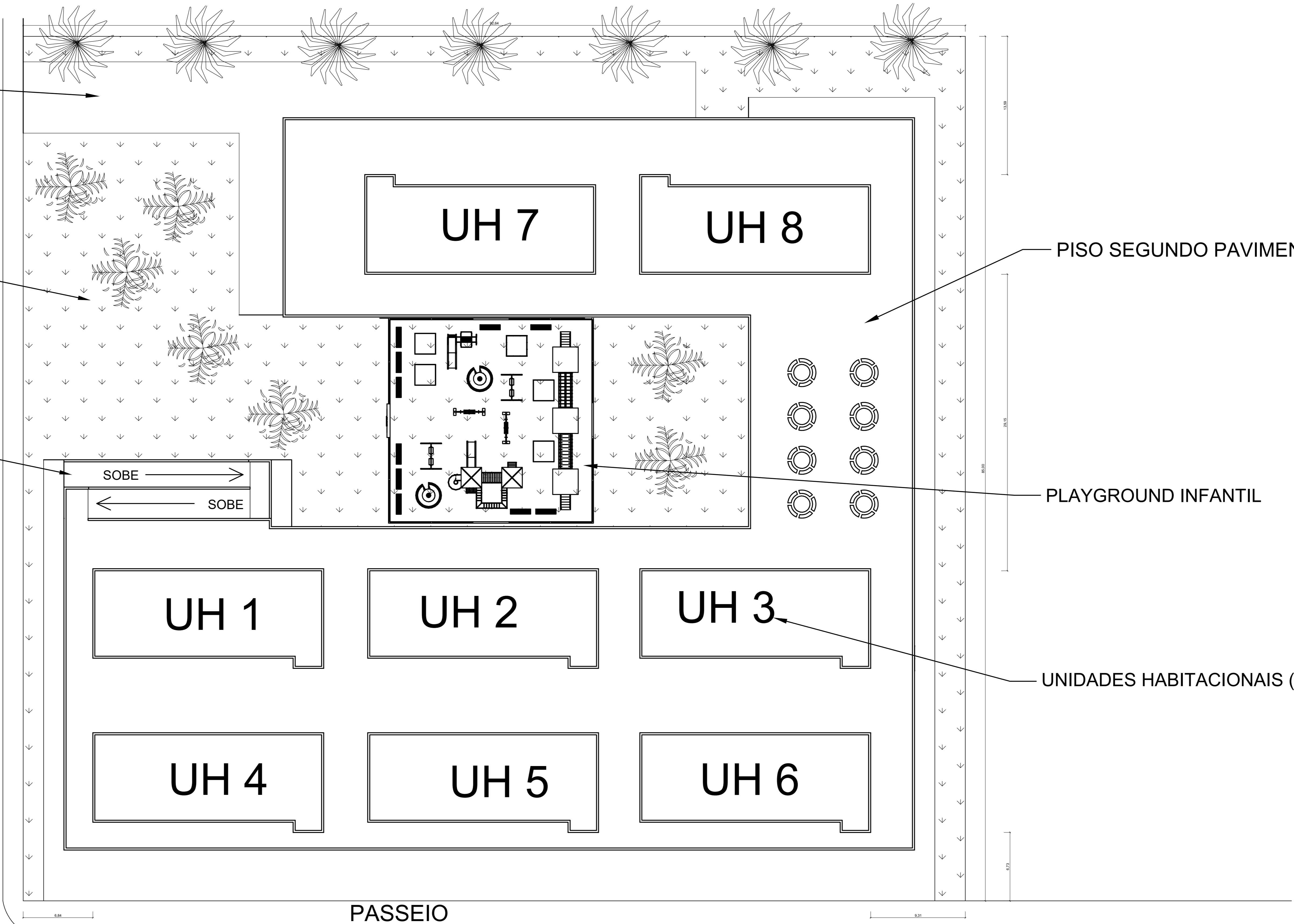
ENTRADA ESTACIONAMENTO

ÁREA PERMEÁVEL HACHURADA

ÁREA CARGA E DESCARGA

RAMPA ACESSO PAV. HABIT.

ACESSO ESTAÇÃO MOOCA



PISO SEGUNDO PAVIMENTO

PLAYGROUND INFANTIL

UNIDADES HABITACIONAIS (185m² un)

PASSEIO

AV PRES WILSON

AV PRES WILSON

SENTIDO DA VIA

01 - IMPLANTAÇÃO
ESCALA 1:200

Conceito dessa Edificação Multifuncional é a otimização dos espaços e união de comércio, serviços, salas para escritório e apartamentos para moradores e vizinhança local, por isso as lojas são voltadas para a rua e as áreas comuns de livre acesso para quem quiser entrar, como se fosse uma praça.

Como a ideia parte do princípio de fácil acessibilidade, ao invés de escada e elevador, foi projetada uma rampa de acesso para as unidades dos moradores, permitindo a facilidade de locomoção dos indivíduos com necessidades especiais, principalmente cadeirantes.

Ainda pensando nas pessoas com necessidades especiais, alguns apartamentos têm a disposição interna com espaços, como portas e corredores, para facilitar a locomoção.

O vão livre embaixo dos blocos de apartamentos pode ser tanto utilizado como uma praça coberta como área de estacionamento.


Por ser um conjunto voltado para a classe média-baixa, todos os blocos e estruturas foram projetados para que haja baixo custo na construção, com blocos de poucos andares, sem elevadores e linhas retas. Pode-se notar que não foram incluídas varandas, bem como as portas e janelas são de padrão popular.

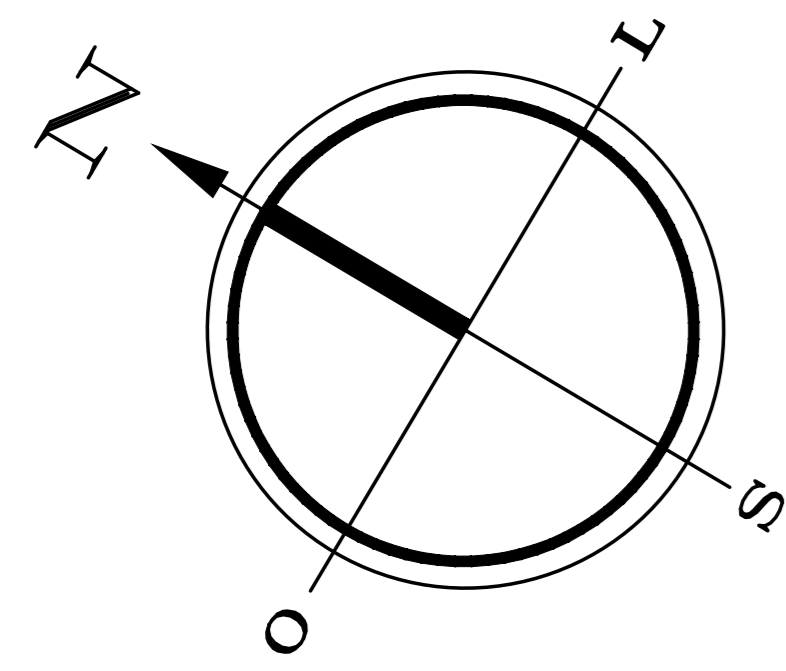
Partido Arquitetônico: Fachada de linhas retas e edificação sem muros baseadas no projeto arquitetônico de Edifício Multifuncional de Victor Moreira Arquitetura

Rampa de acesso inspirada no projeto da rampa do IRFN

Vão livre inspirado nos pilotis do Palácio Gustavo Capanema, obra dos arquitetos Lúcio Costa, Affonso Eduardo Reidy, Carlos Leão, Jorge Moreira, Ernani Vasconcelos e Oscar Niemeyer.

PARAMETROS URBANISTICOS ADOTADOS
RECUO FRONTAL= 5m
RECUOS LATERAIS = 4,5
RECUO POSTERIOR= 5m
T.O - 0,45
C.A - 0,85
T.P - 28%

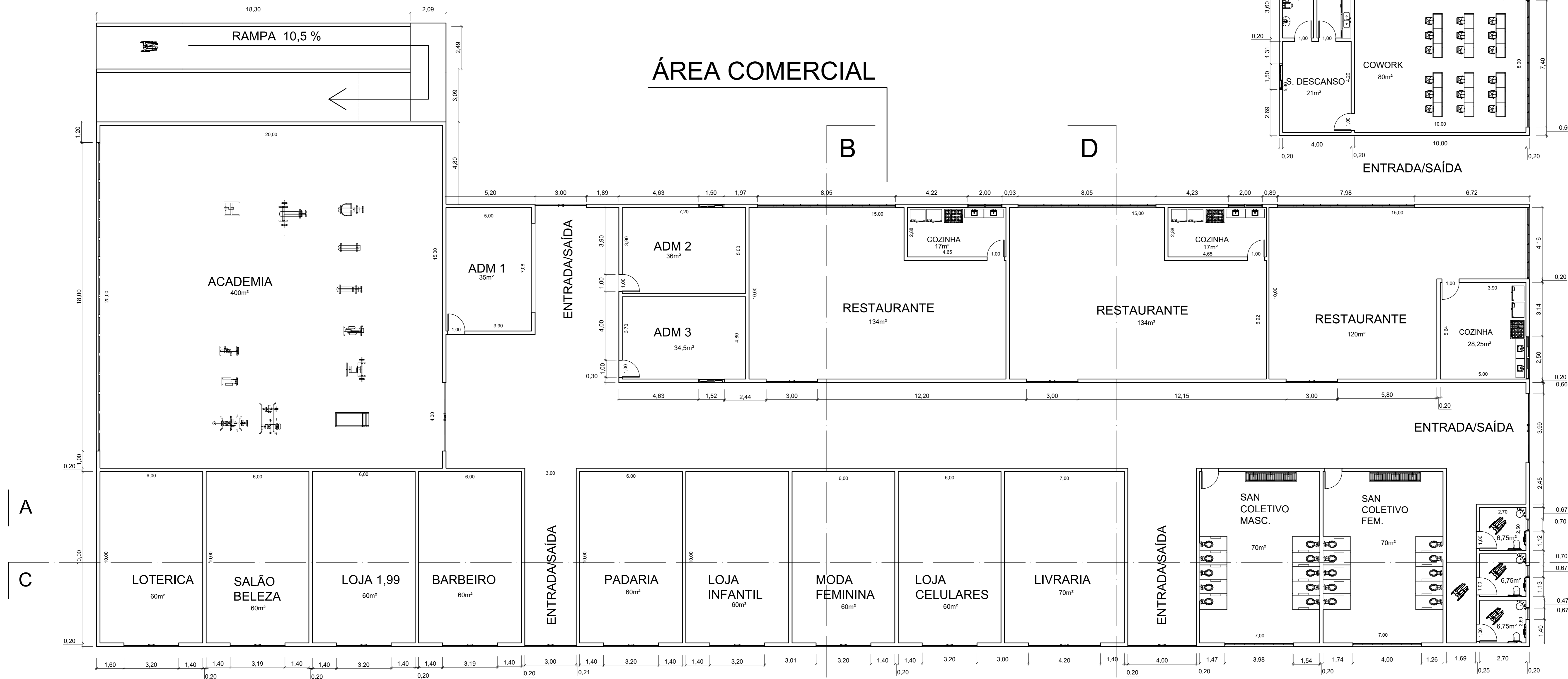
	UNISA - UNIVERSIDADE SANTO AMARO
	PROJETO INTEGRADOR - ED. MULTIFUNCIONAL
ENDEREÇO: PRESIDENTE WILSON, MOOCA, SÃO PAULO-SP	
ALUNO: PATRICIA RODRIGUES DA CUNHA - RA 4458419	Fis: 1/7
DATA:	ESCALA: 1:200



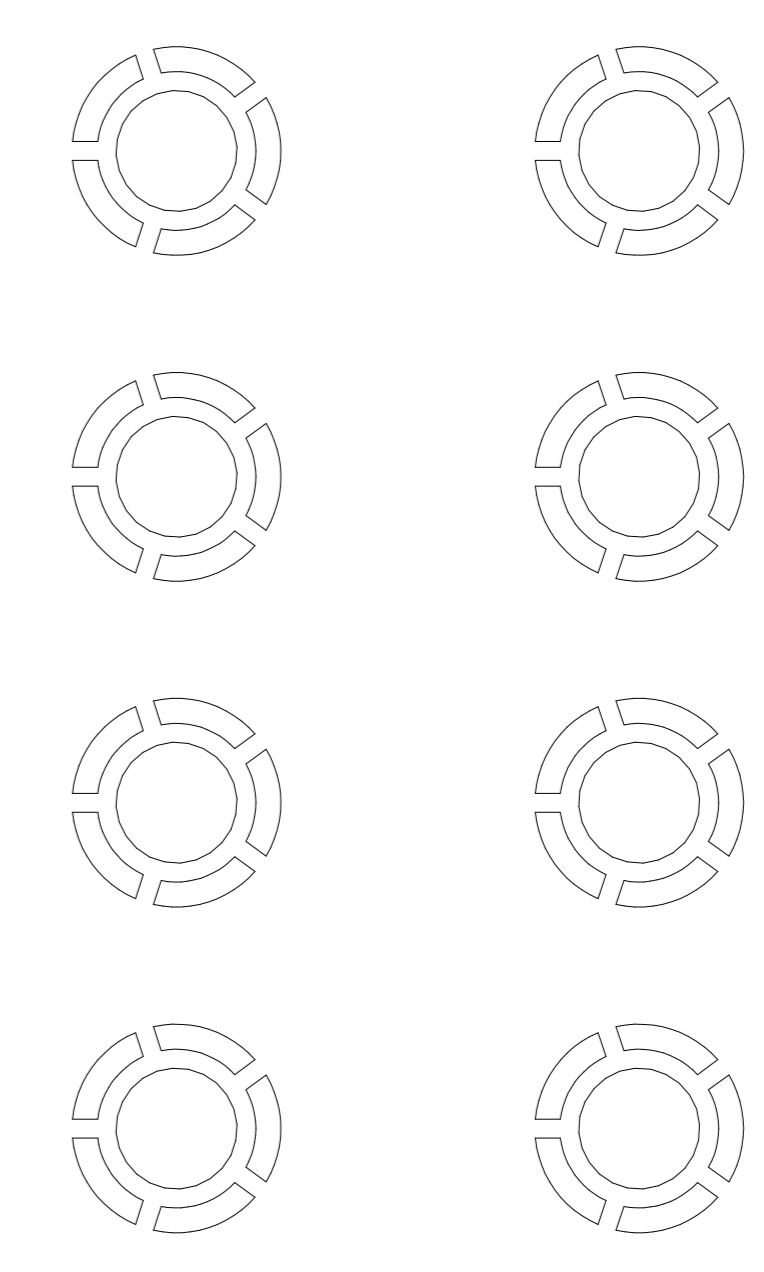
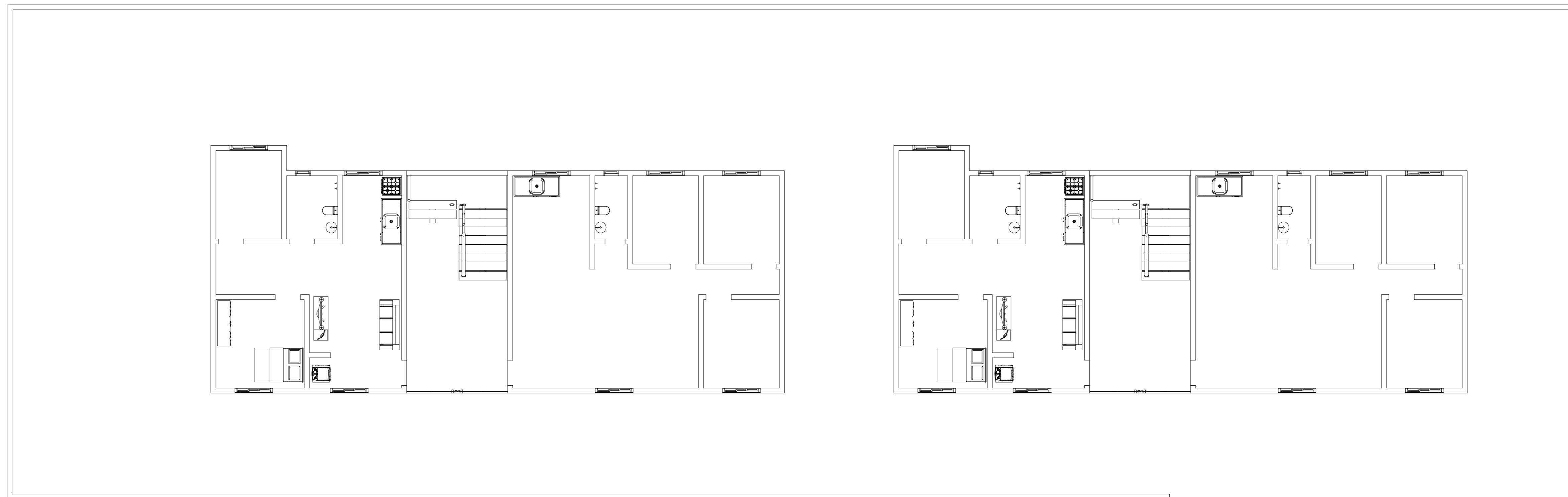
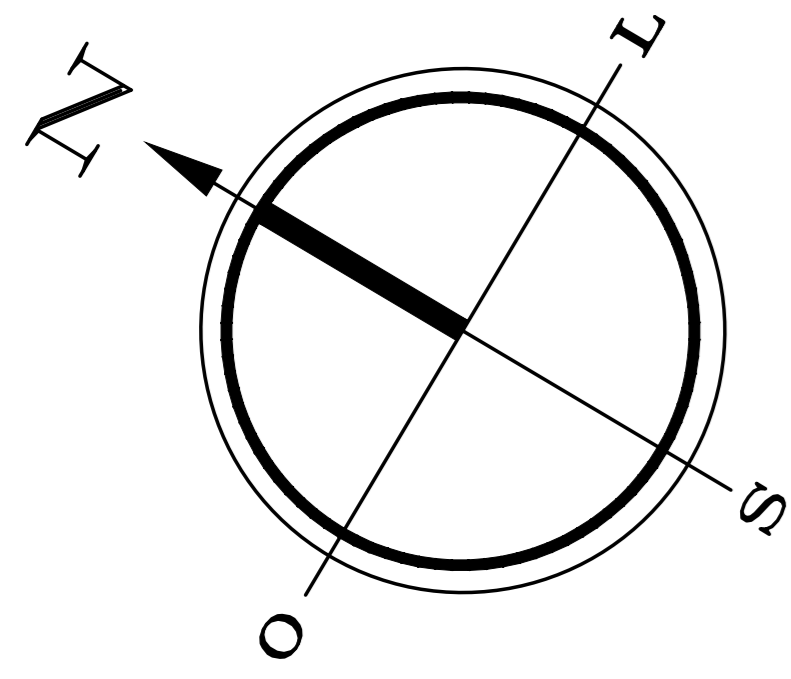
ÁREA CORPORATIVA



ÁREA COMERCIAL



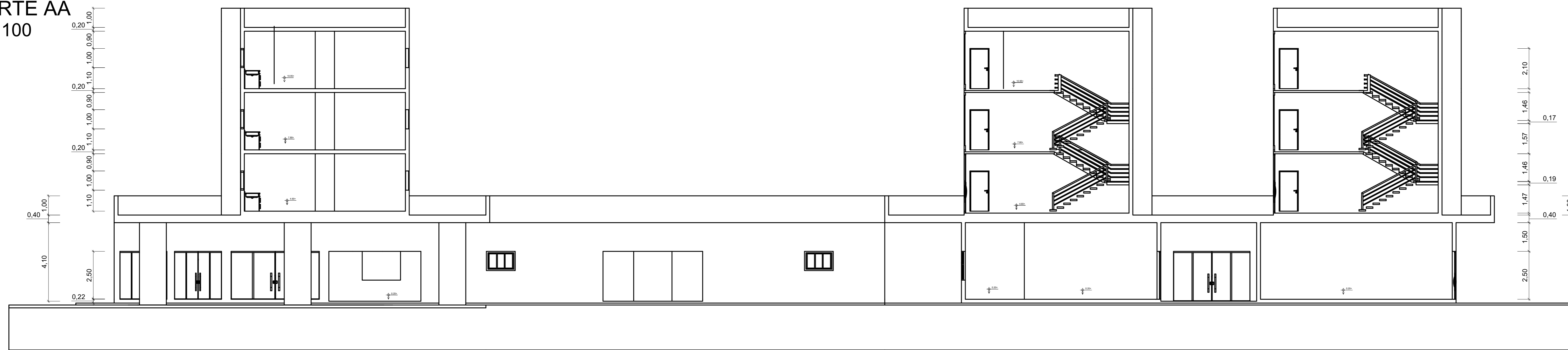
02 - PLANTA BAIXA TERREO
ESCALA 1:100



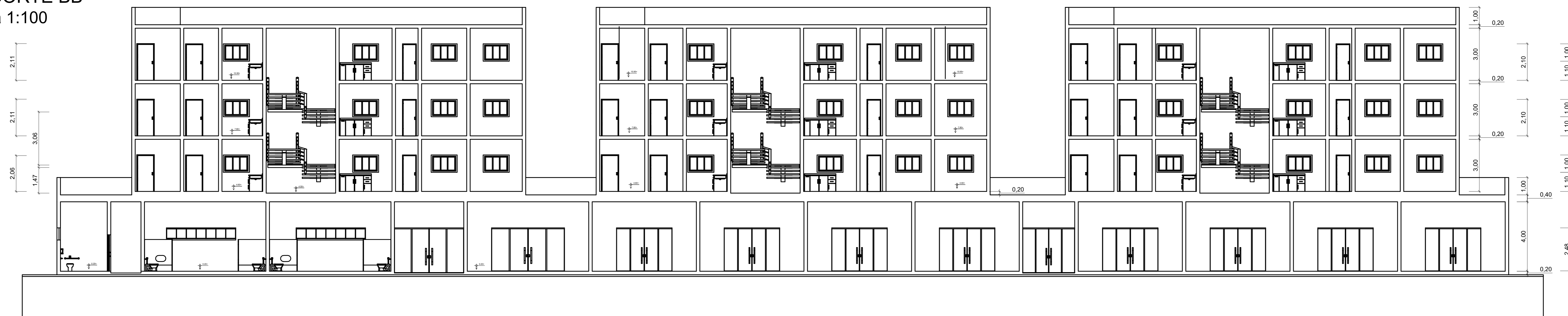
03 - PLANTA TIPO MORADIAS T2 E T3 (PNE)
Escala 1:100



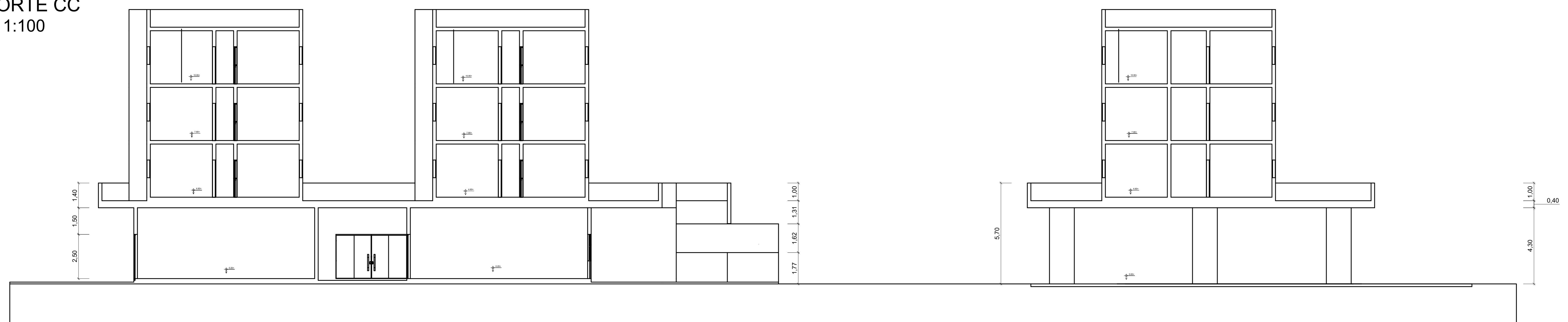
04 - CORTE AA
Escala 1:100



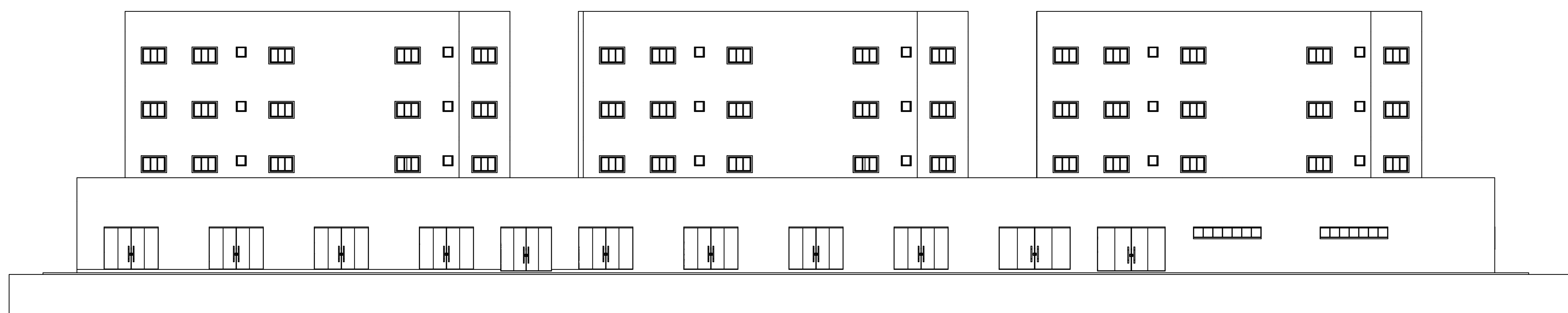
05 - CORTE BB
Escala 1:100



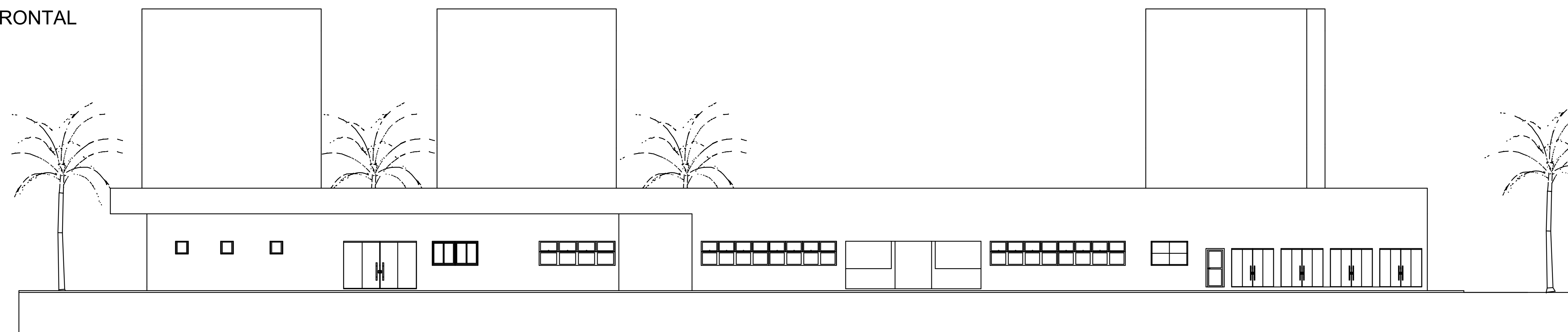
06 - CORTE CC
Escala 1:100



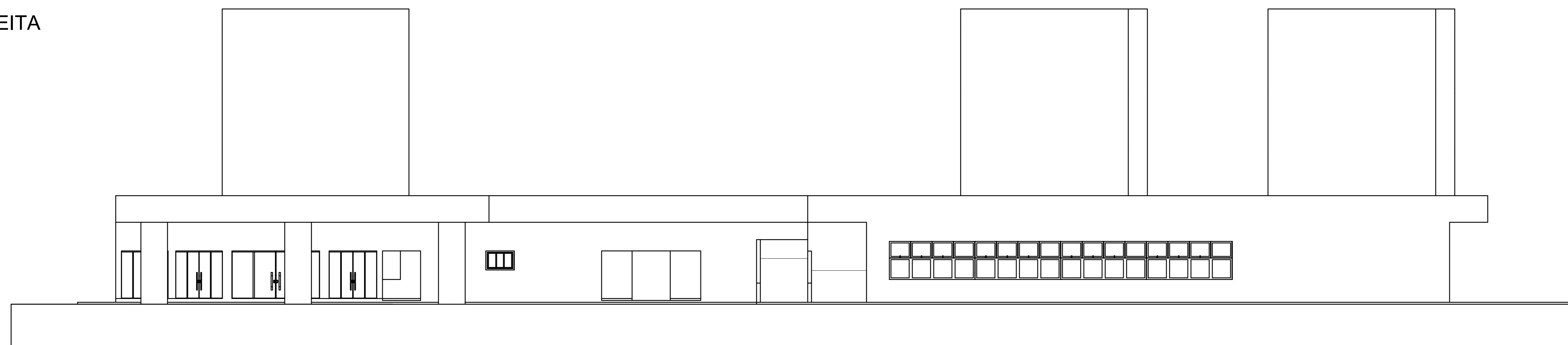
07 - CORTE DD
Escala 1:100



08 - ELEV. FRONTAL
Escala 1:100



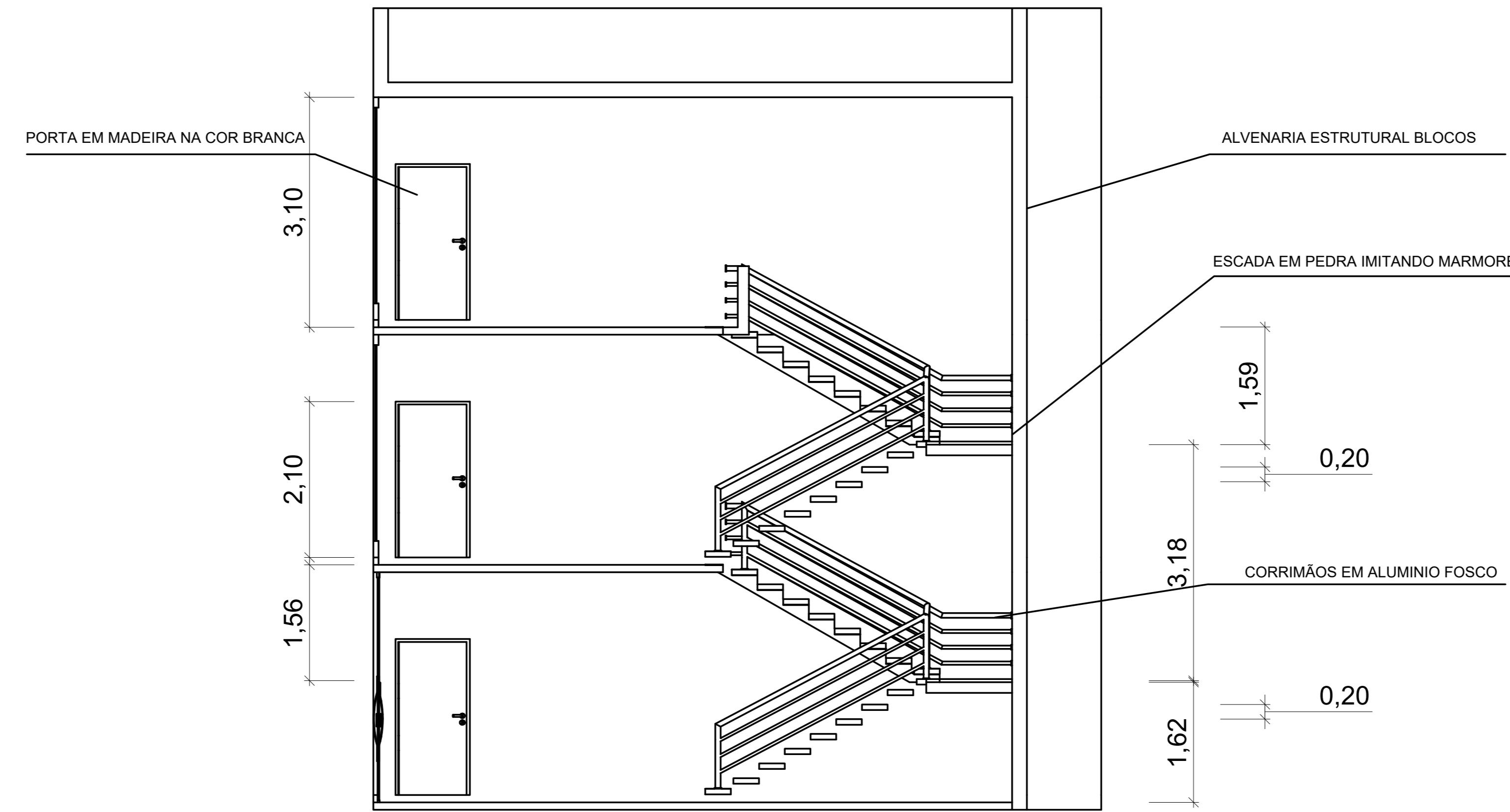
09 - ELEV. DIREITA
Escala 1:100



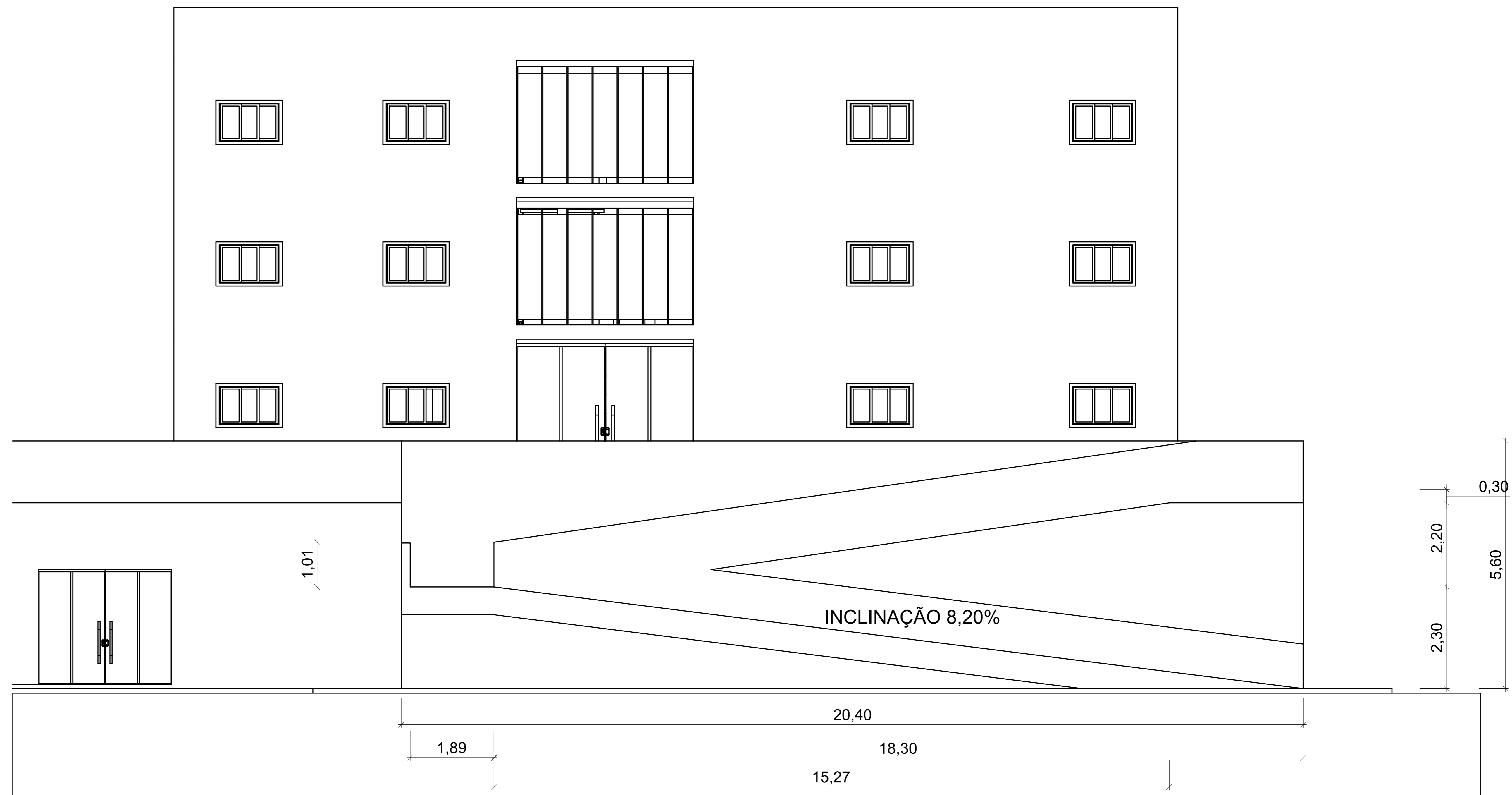
10 - ELEV. ESQUERDA
Escala 1:100



11 - ELEV. POSTERIOR
Escala 1:100



12 - DETALHE ESCADA
Escala 1:50



13 - DETALHE RAMPA
Escala 1:50



14 - IMAGEM 1



15 - IMAGEM 2



16 - IMAGEM 3



17 - IMAGEM 4